

介護付有料老人ホーム太陽 ご利用料金(令和元年10月1日実施)新料金表

令和元年10月1日作成

階	居室名	居室面積	入居契約金	月額基本料金	基本料金の内訳(1ヶ月30日と換算)				月々の家賃相当額	月々料金	入居一時金 現在無し	特定ご利用(R1, 10, 1より) 1割~2割自己負担額 1ヶ月30日として換算(1割負担目安)																	
					食費	管理費	水光熱費	家賃																					
3階	A室 (10室)	18.5㎡	300,000	106,200	52,200	20,000	15,000	19,000	9,000	115,200		①、要支援1の場合 5,430円																	
	個室	20.6㎡											11,100	117,300	②、要支援2の場合 9,300円														
	※	18.6㎡														300,000	106,200	10,000	116,200	③、要介護1の場合 16,080円									
	B室 (8室)	20.6㎡														300,000	116,700	52,200	21,500		15,000	28,000	15,800	132,500	④、要介護2の場合 18,060円				
個室	22.4㎡	17,500	134,200	⑤、要介護3の場合 20,130円																									
※	20.6㎡				300,000	116,700	15,800	132,500	⑥、要介護4の場合 22,050円																				
E室 (4室)	21.0㎡				400,000	133,200	52,200	35,000		18,000	28,000	21,000	154,200	⑦、要介護5の場合 24,120円															
個室	22.8㎡														22,500	155,700	⑧、サービス提供体制加算18単位/日												
※	21.0㎡	400,000	133,200	21,000														154,200	※ひと月の合計単位数の8,2%が処遇 改善加算として、1,8%が特定処遇改善 加算として上記の利用額に加算されず 利用料金(月額) リネンリース代月4回取り替え 1,500円										
E室はユニットバス、ミニキッチン、洗濯機置場を設置しています。																													
4階	D室 (2室)	32.0㎡	500,000	137,500	52,200	37,000	18,000	31,500	26,500	165,200		改善加算として、1,8%が特定処遇改善 加算として上記の利用額に加算されず 利用料金(月額) リネンリース代月4回取り替え 1,500円																	
	夫婦部屋												100,000	84,000	52,200	18,000	4,000	11,000		1人入居	90,500	254,500							
	2人目追加																		100,000				84,000	52,200	18,000	4,000	11,000	2人入居	254,500
D室はユニットバス、ミニキッチン、クローゼット、洗濯機置場を設置しています。																													
4階	F室 (1室)	18.2㎡	300,000	115,500	52,200	21,500	15,000	28,000	10,500	127,200		洗濯代(月12回) 洗濯代(月12回)希望 3,000円 ケーブルテレビ代 216円																	
	個室												300,000	115,500	52,200	21,500	15,000	28,000	10,500	127,200									
																					300,000	115,500	52,200	21,500	15,000	28,000	10,500	127,200	
(注)入居時の入居一時金ありません。 月々の料金は月額基本料金に家賃相当額が加算された額です(青い欄です1ヶ月料金)																													
上記の食費は1ヶ月30日と仮定した額です。月の31日、28日によって異なります。1日1,740円で(朝食310円、昼食610円、夕食820円)																													
月々料金の総額は=月々料金+特定ご利用金+個々のご使用料金の加算額です																													
例 3階A室ご利用で要介護1の場合の料金=116,200円+16,080円+4,716円=136,996円/月額(目安)となります																													
1 入居契約金は入居時に償却致し返還はありません。 この契約金はご入居者の専用居室及び共用施設のご利用権と専用居室の修繕費等の充当致し返還はしません。																													
2 月々の料金(家賃相当額)は居室の広さ、窓の向き(東側、西側)設備の有無にて異なります																													
3 4階D室は夫婦居室で2人目の料金が上記のように加算されます。																													
4 特定ご利用者には居室にベッド、テレビ台、床頭台、チェスト(小型タンス)ワードローブ(小型洋服タンス)設置済みです。(テレビはご持参下さい)																													

